

Advanced Innovation Strategy Center

MISSION

先進技術により事業に貢献する組織

私たちは、データと技術で不動産領域やM&A領域の
少し先の未来をつくっています。

ただの研究開発にとどまるのではなく、
社会や経済活動に実装してこそ
意味を発揮するものづくり。

そのためには、
時にはアナログに泥臭くアプローチすることも厭わず、
過去の慣習を疑い、
新しい常識を作り出そうとする意思と
行動力が必要だと
私たちは信じています。

業界のレガシーを、
未来的に再構築する。

私たちは、
GA technologies AISCです。

ABOUT US



出身国※

日本 10名 アメリカ 1名 スウェーデン 1名
ロシア 1名 中国 3名 フィリピン 1名 インド 1名



平均年齢 33.4歳※

40代 28% 30代 28% 20代 44%

※2024年4月時点(正社員のみ)

SUPPORT SYSTEM

「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を生む世界のトップ企業を創る。」
の言葉どおり、テクノロジー創出の原動力となるのはエンジニアメンバーの
力が大きいと考えています。そのエンジニアが最大限パフォーマンスを発揮
できるよう、様々な取り組みを行っています。



在宅ワーク制度



資格手当



フレックス制度



エンジニア資格取得
支援制度



快適に働くための
備品提供



自己研鑽制度



CAREERS

GA technologies AISCでは、機械学習やデータサイエンスなど各領域の
プロフェッショナルが不動産領域やM&A領域に関する研究開発を行って
おります。アナログな業界を変えていけるようなプロダクトを生み出すことに
興味のある方は、ぜひエントリーください。

職 種

AI研究者・技術者・エンジニア職
研修プログラムのAI BootCampから、アプリ開発とAIエンジニアリ
ングに関するトレーニングをうけることができます。

勤 務 地

Headquarters (東京本社)
東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40階

休日休暇

年間休日数125日
年次有給休暇、年末年始休暇、慶弔休暇、ほか特別休暇

給 与

AIエンジニア：420万 - 1300万円 ※新卒・中途含む

待 遇

昇給 原則年1回(11月)
健康保険、雇用保険、労災保険、厚生年金、確定拠出年金、職務手当、
通勤手当、住宅手当、家族手当、自己研鑽制度、資格手当、エンジニア
資格取得制度、エンジニア向けスキルアップサポート、キャリア形成
支援、他部門キャリアチャレンジ、資格取得講習支援、英会話研修
サービス支援

RECRUITMENT

採用情報の詳細は、こちらのページのRECRUITMENTを
ご確認ください。 aisc.ga-tech.co.jp/careers/



RESEARCH AREAS

私たちは「先進技術により事業に貢献する組織」というミッションのもと、主に4つの領域で研究開発及び成果の社会実装に取り組んでいます。



Image Processing

画像処理

プロジェクト事例



FLOOR PLAN ANALYSIS

不動産業界で重要な情報である間取り図をラスターベクタ変換などにより、業務応用しています。間取り図から1R・1Kマンションにおけるバスルームのタイプ(2点・3点ユニット、独立洗面台)を識別し、賃料の推定や仕入時の判断材料に活用しています。



Matching and Scoring

マッチング & スコアリング

プロジェクト事例



BEST BASHO

物件やエリアなどのデータを収集・整備、定量的に評価し、多様なニーズに沿う物件の提案や社内業務への活用を目指しています。BEST BASHOは複数拠点の交通利便性を考慮したエリアを算出します。あわせて当該エリアの評価(防災、治安、教育など)を提示することで、お客様の居住エリア選定に活用いただくことができます。



Data Science

データサイエンス



Natural Language Processing

自然言語処理

OTHER TOPICS

その他の取り組みについてご紹介します。



TechLab

開発プロトタイプ

こちらより私たちの開発プロトタイプ一覧をご覧ください。



Collaboration 産官学連携



AISC Blog AISCブログ

株式会社GA technologies は、

「テクノロジー×イノベーションで、

人々に感動を生む世界のトップ企業を創る。」

を理念に掲げ、不動産領域やM&A領域の変革を中心に、X-Tech領域のビジネスに取り組んでいます。

従業員数 1,105名※ / 売上高 1,466億円※ ※2023年10月期時点



株式会社GA technologies Advanced Innovation Strategy Center

〒106-6290 東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40F
☎ 03-6230-9180 ✉ recruit_new_grad_engineer@ga-tech.co.jp
@ aisc.ga-tech.co.jp



Advanced Innovation Strategy Center

GA technologies